

## Produktfakta Fritidshus - Torp

### Standardomfattning - Klimatskal

**Yttervägg:**

Inv. takhöjd-2,3 M  
U-värde = 0,24

Material inom ram levereras monterat från fabrik

Väggblock i längd 0,6, 1,2, 1,8, samt 2,4 M  
Klädsel levereras påspikad på väggblock  
Lockläkt stående 22x195 + fasad läkt 22x45 mm - grundmålad  
Knutbrädor, foder och stötbräda 28x95,120,145 mm  
Armerad vindskyddspapp, luftspalt  
Regelstomme 120 mm m. integrerade kortlingar

**Yttertak:**

Prefabricerade fackverkstakstolar 23 - 27 gr, ramverkstakstolar 38 - 45 gr, 34gr m. förhöjt väggliv, undertak av råspont -luckor 22 mm, underlagspapp strö- o tegelläkt, nockbräda, ytbehandlade 2-kupiga takpannor från Benders Vindskivor och takfotsbräda - grundmålade

**Gavelspets:**

Gavelspetsar levereras i block med klädsel lika yttervägg

**Förhöjda väggliv**

Prefabricerade klädsel-element i längd 1,2 - 2,4 M

**Golv - vindsplan:** Golvplank, spontade mellan stödben

**Dörrar:** Pardörr från Leksandsdörren, vitmålad med lås - Assa 2002 o trycke i krom

**Fönster:** Levereras monterade i väggblock med foder och bleck  
3-glas vitmålade i 2-lufts-utförande från Tanumsfönster  
Spröjs utvändigt löstagbara

**Entreveranda:** Finsågade stolpar 135x145 mm, gavelspets, yttertak lika ovan

**Isoleringsats:** Yttervägg: Regelskiva 120+45 mm, plastfolie, regler 45x45, gipsskiva 13 mm  
**(lev. löst)** Yttertak : Bjälklagsskiva 195+ 95 matta, plastfolie, glespanel, gipsskiva 13mm

**Listverk:** Profilerat s.k. allmogelistverk i fallande längder, fönsterbänk i furu för infällnad i vägg

**Takavvattning:** Hängrännor, stuprör och fönsterbleck i Pvc-belagd plåt från Plannja

**Fästdon:** Spik,skruv och beslag för montering av byggsatsen

**Frakter:** Ingår inom 30 mil från Kungsbacka, övriga offereras separat

### Tillvalsoptioner

**Inredning:** Mellanväggar o Innerdörrar, Golvbeläggning, Garderober, Kök o Vitvaror  
WC-inredning, Sanitetspaket, Värmepaket med VVB / Värmepump

**Bottenbjälklag:** Träbjälklag över kryputrymme (torpar- alt. plintgrund)

**Grundpaket:** Allt material ovan makadambädd exklusive betongen gäller betongplatta såväl som torpargrund, frakt till byggplats från närmsta Beijer Byggvaruhus

**Målningspaket:** Fasadfärg : Grundolja, oljetäckfärg alt. acrylfärg, spackel, remsor och tapeter

**Entreprenader:** Utförs enl prislista till fast pris inom 5 mil från Kungsbacka övriga kan offereras separat i region där samarbetspartner verkar.

### Kungsbacka VillaSpecialist AB

Adress  
Kungsbacka-Villan  
Kabelgatan 2  
434 37 Kungsbacka

Telefon  
0300-323075  
Fax  
0300-62974

E-mail  
kontakt@kbavillan.se  
Organisationsnr  
556807-7605

Bankgiro  
631-3159  
Momsreg.nr  
SE556807760501

Företagets säte: **KUNGSBACKA**  
**Innehar F-skattebevis**